



DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI	P.U.Z. - SITUATIA EXISTENTA
CIRCULATIE	1. NECESITATEA DE A SE REALIZA ACCESE LA PARCELELE PROPUSE IN ZONA	1. REALIZARE DE ACCESE IN INTERIORUL PARCELELOR PROPUSE CU ASIGURAREA TRAFICULUI AUTO SI PIETONAL	<b>LEGENDA :</b> - - - Limita zonei studiate - - - Limita proprietate Proprietati private studiate - 9900,00mp Lot 1 - pc.53713 - 950,00mp - CHITIALA ROXANA DELIA Lot 2 - pc.53714 - 4958,00mp - CALINCIUC DAN GABRIEL si CALINCIUC MARIA Lot 3 - pc.53715 - 950,00mp - DUDUMAN PETRU LIVIU si DUDUMAN FELICIA COCA Lot 4 - pc.53716 - 950,00mp - S.C. CARPAT FAUR S.R.L. Lot 5 - pc.53717 - 2092,00mp (drum) - S.C. CARPAT FAUR S.R.L. Zona constructibila in parcela - 3m de la limita de proprietate Retragere minima - fata de limita de proprietate frontala (de la drum) - 7,50m
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	UTR 1, ZONA DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI CU FUNCTIUNE PREDOMINANT INSTITUTI SI SERVICII, SPATII VERZI.	1. CREAREA UNUI FOND CONSTRUIT IMPORTANT PENTRU DEZVOLTAREA MUNICIPIULUI	
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1. SPATII VERZI NEAMENAJATE SAU DEPRECIATE 2. TERENURI VIRANE NEPRODUCTIVE SI DEPRECIATE	1. CREAREA UNUI FOND CONSTRUIT SI DE INFRASTRUCTURA URBANA IMPORTANT PENTRU DEZVOLTAREA MUNICIPIULUI	
ZONE PROTEJATE	1. NU EXISTA IN ZONA OBIECTIVE CARE SA AIBA ZONA DE PROTECTIE 2. NU EXISTA SITURI ARHEOLOGICE		
Proiectant general :  <b>S.C. TESERACT PROIECT S.R.L.</b> 0744 626840 / tesaractproiect@gmail.com			<b>Proiect :</b> 149/2022 (67/2020) <b>Faza :</b> P.U.Z. <b>Scara :</b> 1:500 <b>Data :</b> 10.2022
<b>Beneficiar :</b> CHITIALA ROXANA D., CALINCIUC DAN G., CALINCIUC VERONICA M., DUDUMAN PETRU L., DUDUMAN FELICIA C., S.C. CARPAT FAUR S.R.L. <b>Titlu proiect :</b> P.U.Z. - CONSTRUIREA UNOR HALE CU FUNCT. DE PRODUCTIE, DEPOZITARE, PREST.SERVICII, COMERCIALE, PARCARI, SIST. VERTICALA, IMPREJMUIRE SI RACORDURI / BRANSAMENTE Strada Mitocului - DJ 208D f.n., Municipiul Suceava, Judetul Suceava <b>Titlu plansa :</b> SITUATIA EXISTENTA <b>Plansa :</b> A2			

